

# التأمينات العينية

1

الدكتور هيو إبراهيم الحيدري  
أستاذ مادة الحقوق العينية المساعد  
كلية القانون / جامعة صلاح الدين – أربيل  
2022 - 2021

# مفردات مادة التأمينات العينية

2

مدخل للحقوق العينية:

- الحقوق المالية
- مفهوم الحق العيني
- الحق العيني والحق الشخصي
- المال والشيء
- تقسيمات الأشياء

# مفردات مادة التأمينات العينية

3

## الباب الأول: الرهن التأميني

- الفصل الأول: التعريف بالرهن التأميني
- الفصل الثاني: إنشاء الرهن التأميني
- الفصل الثالث: آثار الرهن التأميني
- الفصل الرابع: انقضاء الرهن التأميني

# مفردات مادة التأمينات العينية

4

## الباب الثاني: الرهن الحيازي

- الفصل الأول: التعريف بالرهن الحيازي
- الفصل الثاني: إنشاء الرهن الحيازي
- الفصل الثالث: آثار الرهن الحيازي
- الفصل الرابع: انقضاء الرهن الحيازي

# مفردات مادة التأمينات العينية

5

الباب الثالث: حقوق الامتياز

- الفصل الأول: التعريف بحقوق الامتياز
- الفصل الثاني: نشوء حق الامتياز وآثاره
- الفصل الثالث: الديون الممتازة
- الفصل الرابع: الامتيازات الخاصة العقارية