

١. ما المقصود بعنصر المسؤولية في الالتزام المدني ؟

٢. ما المقصود بالذمة المالية؟

٣. عند اللجوء الى التنفيذ بطريق التعويض على ماذا يشتمل المقابل الذي يلزم المدين بدفعه للدائن ؟

قيم مع التعليل العبارات الآتية:

٤. ان مجرد ادعاء الدائن بوجود حق في ذمة المدين يكون كافيا لقيام السلطة العامة باجبار المدين على القيام بتنفيذ التزام الذي يقع على عاتقه؟ يحق للدائن اللجوء الى التنفيذ العيني الجبري حتى ان كان امتناع المدين عن التنفيذ لسبب مشروع .

٥. إن التنفيذ العيني الجبري دائما ممكن إذا كان محل الالتزام مبلغاً من النقود.

٦. يجوز الاتفاق على اعفاء المدين من المسؤولية التي تترتب على عدم تنفيذ لالتزامه العقدي.

٧. يمكن اللجوء الى التنفيذ العيني الجبري حتى وان اصبح تنفيذ الالتزام مسنحياً بخطأ المدين .

٨. يتم اللجوء الى الغرامة التهديدية اذ كان التنفيذ العيني للالتزام غير ممكن إلا إذا قام به المدين نفسه،

٩. يجوز اللجوء الى الغرامة التهديدية إذا كان محل اللالتزام نقل حق عيني عقار .

١٠. للدائن الطلب في تنفي الغرامة التهديدية .

١١. إن الغرامة التهديدية تعتبر في حكم تعويضاً

١٢. لتحقق الاعذار لابد من قيام الدائن باعذار المدين بورقة رسمية فقط .

١٣. على الدائن اعذار المدين لاسترداد الشيء الذي تسلمه دون حق وهو عالم بذلك .

١٤. لاستحقاق التعويض على الدائن القيام باعذار المدين إذا كان محل الالتزام امتناعاً عن عمل وأخل به المدين.

١٥. ان مجرد ادعاء الدائن بوجود حق في ذمة المدين يكون كافيا لقيام السلطة العامة باجبار المدين على القيام بتنفيذ التزام الذي يقع على عاتقه؟ يحق للدائن اللجوء الى التنفيذ العيني الجبري حتى ان كان امتناع المدين عن التنفيذ لسبب مشروع .

١٦. إن التنفيذ العيني الجبري دائما ممكن إذا كان محل الالتزام مبلغاً من النقود.

١٧. يجوز الاتفاق على اعفاء المدين من المسؤولية التي تترتب على عدم تنفيذ لالتزامه العقدي.

١٨. يمكن اللجوء الى التنفيذ العيني الجبري حتى وان اصبح تنفيذ الالتزام مسنحياً بخطأ المدين .

١٩. يتم اللجوء الى الغرامة التهديدية اذ كان التنفيذ العيني للالتزام غير ممكن إلا إذا قام به المدين نفسه،

٢٠. يجوز اللجوء الى الغرامة التهديدية إذا كان محل اللالتزام نقل حق عيني عقار .

٢١. للدائن الطلب في تنفي الغرامة التهديدية .

٢٢. إن الغرامة التهديدية تعتبر في حكم تعويضاً

٢٣. لتحقق الاعذار لابد من قيام الدائن باعذار المدين بورقة رسمية فقط .

٢٤. على الدائن اعذار المدين لاسترداد الشيء الذي تسلمه دون حق وهو عالم بذلك .

٢٥. لاستحقاق التعويض على الدائن القيام باعذار المدين إذا كان محل الالتزام امتناعاً عن عمل وأخل به المدين.

٢٦. عند اتفاق الاطراف على قيمة الشرط الجزائي فانه ليست للمحكمة زيادة قيمة هذا الشرط.

مثل لما ياتي:

٢٧. الاعذار

٢٨. تحول يد الضمان الى يد امان؟

٢٩. عدم قيام المحكمة باصدار حكم بالتعويض رغم تحقق الضرر.

اجب عما ياتي :

٣٠. وضح كيف يتم تنفيذ الالتزام بنقل الحق العيني على عقار؟

٣١. في الالتزام بعمل متى يكون المدين موفيا لالتزامه تجاه الدائن؟

٣٢. متى يكون المدين موفيا لالتزامه تجاه المدين عندما يكون التزامه ببذل عناية؟

٣٣. ما المقصود بالذمة المالية؟

٣٤. عند اللجوء الى التنفيذ بطريق التعويض على ماذا يشتمل المقابل الذي يلزم المدين بدفعه للدائن ؟

٣٥. في الالتزام بعمل متى يكون المدين موفيا لالتزامه تجاه الدائن؟

٣٦. متى يكون المدين موفيا لالتزامه تجاه المدين عندما يكون التزامه ببذل عناية؟

٣٧. بماذا يختلف الحق الشخصي عن الالتزام؟

٣٨. ما المقصود بحوالة الحق وهل يحتاج الحوالة الى موافقة المحال له ؟

٣٩. ما المقصود بحوالة الدين وهل يحتاج الى موافقة المحال عليه؟

٤٠. ما هي طرق انتهاء الالتزام ؟